ohne Maßstab

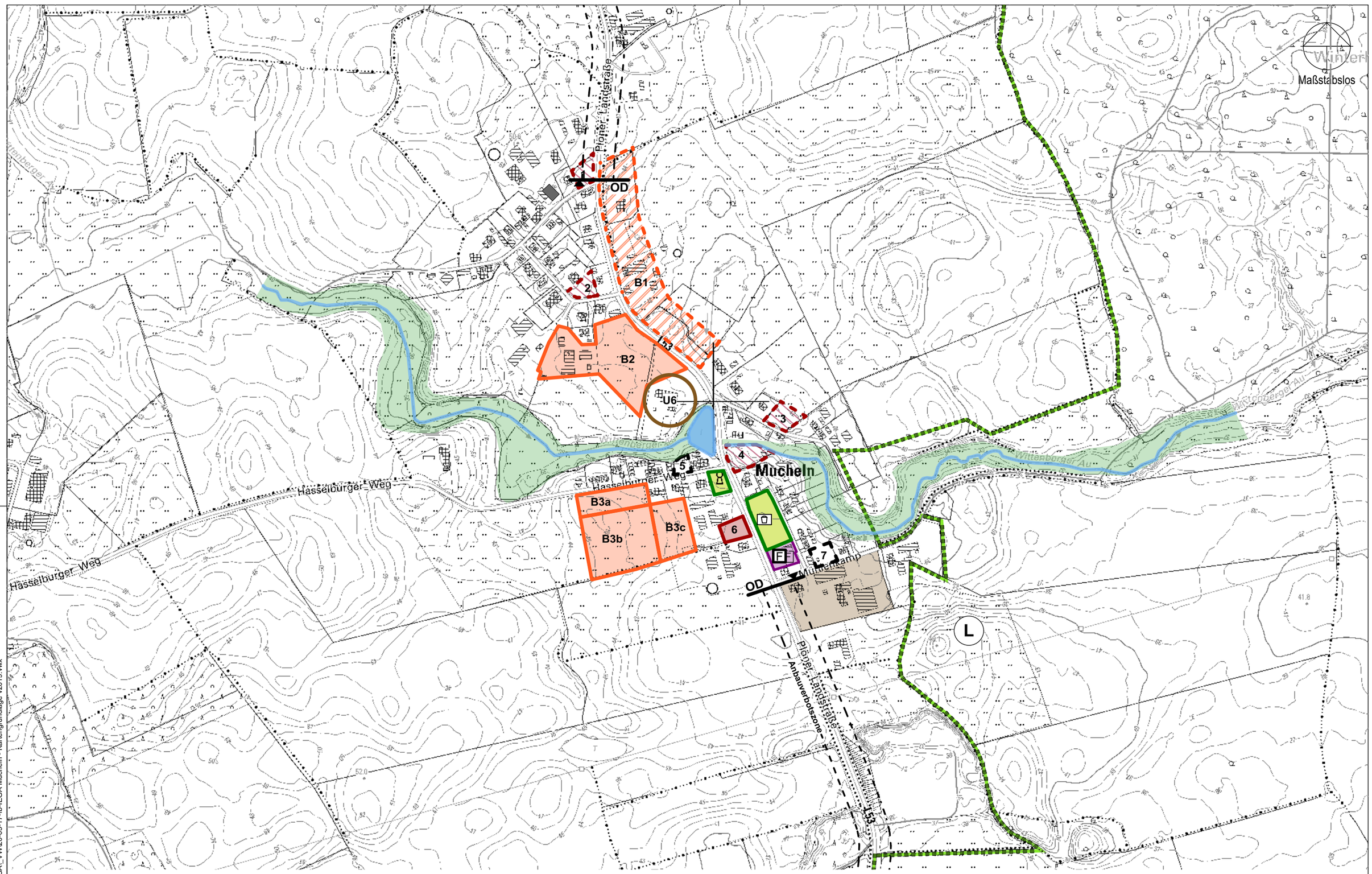
Innenbereichs- und Entwicklungsgutachten

der Gemeinde Mucheln, Kreis Plön

- Planzeichnung der Bestandserhebung

Bearbeitung : 18.10.2017, 19.04.2018, 04.09.2018 , 08.01.2019, 23.04.2019, 28.10.2019
Ergänzt am 19.05.2020

B2K
ARCHITEKTEN UND STADTPLANER
KÜHLE-KOERNER-GUNDELACH PartG mbB
SCHLEIWEG 10 - 24106 KIEL - FON 0431 5967460
info@b2k.de - www.b2k-architekten.de



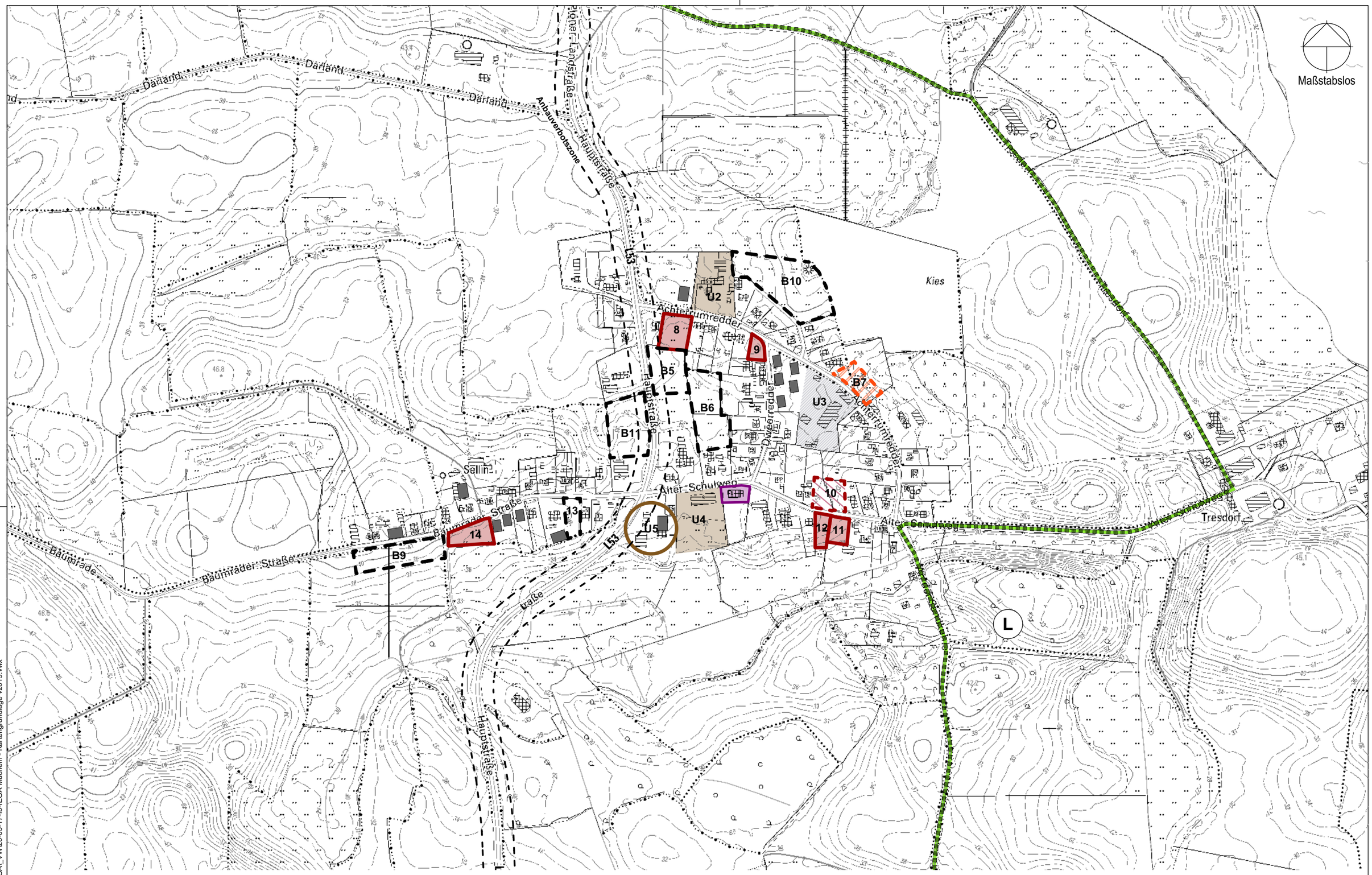
Planzeichnung der Bestandserhebung
- Ortsteil Mucheln

Innenbereichs- und Entwicklungsgutachten
der Gemeinde Mucheln, Kreis Plön

Bearbeitung : 18.10.2017, 19.04.2018, 04.09.2018 , 08.01.2019, 23.04.2019, 28.10.2019
Ergänzt am 19.05.2020

B2K
ARCHITEKTEN UND STADTPLANER
KÜHLE-KOERNER-GUNDELACH PartG mbB
SCHLEIWEG 10 - 24106 KIEL - FON 0431 5967460
info@b2k.de - www.b2k-architekten.de

\\fs01\stadtplanung\01 Projekte\Mucheln\IEGAL_VW\20-03-17-fb-IEGA Mucheln - Kartengrundlage v2019.vwx



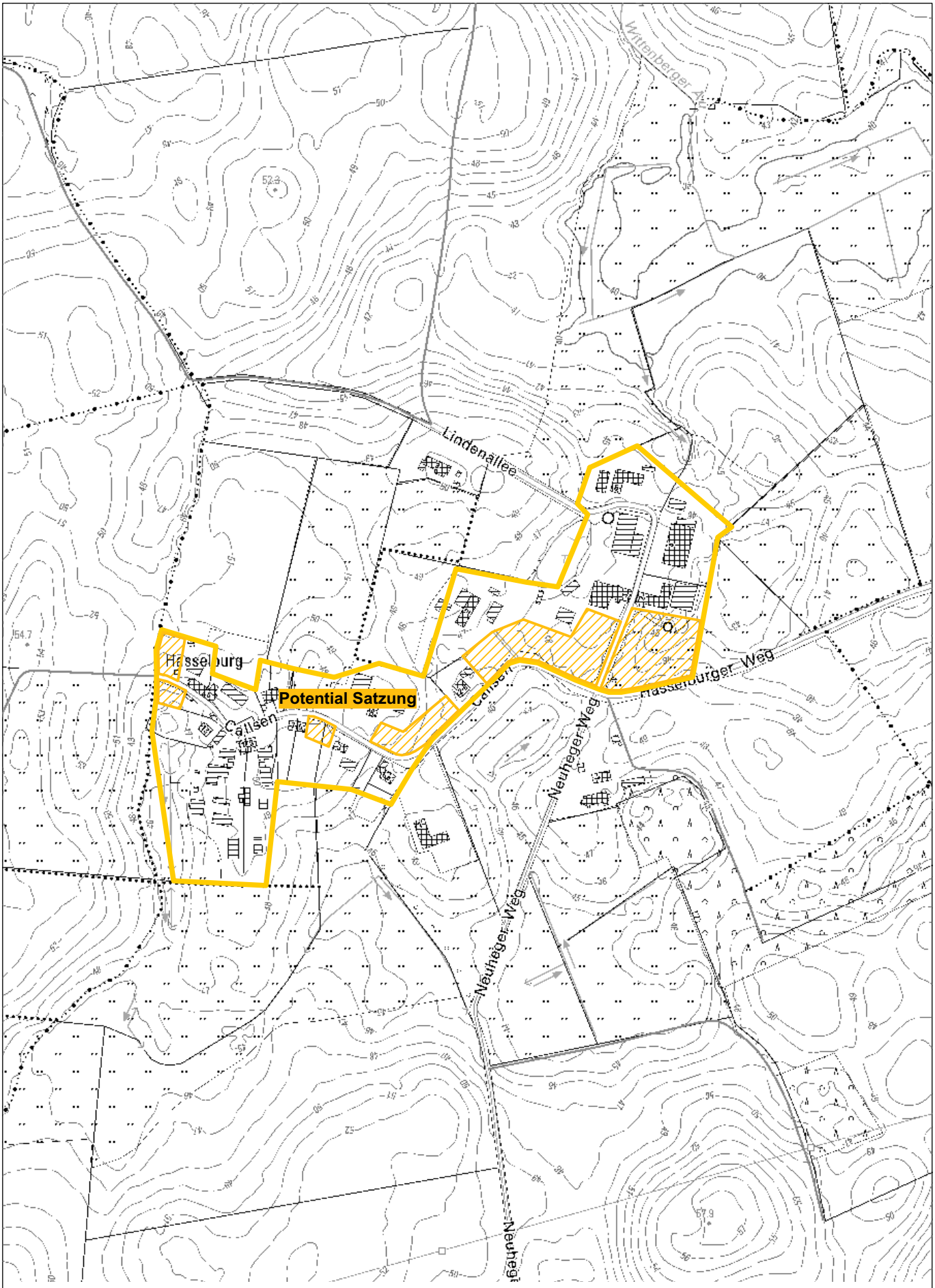
Planzeichnung der Bestandserhebung
- Ortsteil Sellin

Innenbereichs- und Entwicklungsgutachten
der Gemeinde Mucheln, Kreis Plön

Bearbeitung : 18.10.2017, 19.04.2018, 04.09.2018 , 08.01.2019, 23.04.2019, 28.10.2019
Ergänzt am 19.05.2020

B2K
ARCHITEKTEN UND STADTPLANER
KÜHLE-KOERNER-GUNDELACH PartG mbB
SCHLEIWEG 10 - 24106 KIEL - FON 0431 5967460
info@b2k.de - www.b2k-architekten.de

\\fs01\stadtplanung\01 Projekte\Mucheln\IEGA_VW20-03-17-fb-IEGA Mucheln - Kartengrundlage v2019.vwx



Planzeichnung der Bestandserhebung
- Ortsteil Hasselburg

Bearbeitung : 18.10.2017, 19.04.2018, 04.09.2018 , 08.01.2019, 23.04.2019, 28.10.2019
Ergänzt am 19.05.2020

B2K
ARCHITEKTEN UND STADTPLANER
KÜHLE-KOERNER-GUNDELACH PartG mbB
SCHLEIWEG 10 - 24106 KIEL - FON 0431 5967460
info@b2k.de - www.b2k-architekten.de

Planzeichenerklärung:

Teil A - Innenbereichspotentiale

6 — Baulücke (BL)

1 — Baulücke (BL), bedingt geeignet

5 — Fläche nicht geeignet

U1 — Potential Umnutzung

Teil B - Bauflächen

B3 — Baufläche (BF), für eine zusätzliche Entwicklung (im Innen- oder Außenbereich)

B1 — Baufläche (BF), bedingt geeignet

B5 — Fläche nicht geeignet

Bestand

Landwirtschaftlich genutzte Hofstellen

gewerbliche Nutzung

Gemeinbedarfsflächen

F — Feuerwehr

Grünfläche

Spielplatz

Zusätzlicher Gebäudebestand (mittlerweile vorhanden, vorher nicht eingemessen)

Schützenswerte Grünzüge, Niederung der Wittenberger Au

Wasserlauf, Wittenberger Au

Nachrichtliche Übernahmen

L — Landschaftsschutzgebiet

OD — Ortsdurchfahrt

Anbauverbotszone an Bundes- und Landesstraßen, 20m vom Fahrbahnrand

Bearbeitung : 18.10.2017, 19.04.2018, 04.09.2018 , 08.01.2019, 23.04.2019, 28.10.2019
Ergänzt am 19.05.2020

B2K
ARCHITEKTEN UND STADTPLANER
KÜHLE-KOERNER-GUNDELACH PartG mbB
SCHLEIWEG 10 - 24106 KIEL - FON 0431 5967460
info@b2k.de - www.b2k-architekten.de