

Protokoll

zur

öffentlichen Sitzung des Bau- und Umweltausschusses

vom 27. März 2019

Der Sitzung des Bau- und Umweltausschusses beginnt mit der Begrüßung der Anwesenden durch den Vorsitzenden Christian Schnoor.

Anwesende Mitglieder des Ausschusses: Christian Schnoor, Dieter von Borstel, Frank Massur

TOP 01 Genehmigung des Protokolls der Sitzung vom 26.09.2018

Die Genehmigung des Protokolls der Bauausschußsitzung vom 26.09.2018 erfolgt mit drei (3) JA Stimmen einstimmig

TOP 02 Bestimmung eines Protokollführers

Das Protokoll der Sitzung wird von Frank Massur geführt.

TOP 03 Beschluss über die Nichtöffentlichkeit von TOP 17

Es wird bei drei (3) JA Stimmen beschlossen, den TOP 14 und TOP 17 unter Ausschluss der Öffentlichkeit zu beraten.

TOP 04 Einweihung Glocke und Behebung Mängel Zugang und Gehweg Karl Jaques Halle

Der Vorsitzende des Bau- und Umweltausschusses berichtet über die geplanten Maßnahmen zur Erneuerung/Reparatur in der Zuwegung zur Karl-Jaques Halle.

Der Bordstein in der Zuwegung zur Terrasse soll abgesenkt werden. Es soll der Gehweg aufgenommen werden und neu verlegt werden.

Im Eingangsbereich zur KJH soll eine Entwässerung verbaut werden.

Um 19:15 Uhr kommt Gernod Schumann als Mitglied zum Bauausschuss dazu.

TOP 05 Laternen / Beleuchtung Parkplatz Alte Schule Lilienthal

Der Vorsitzende des Bau- und Umweltausschusses berichtet über die geplanten Maßnahmen zur Beleuchtung am Parkplatz Alte Schule Lilienthal, die die Bürgerinitiative „Dorf aktiv“ umsetzen möchte.

„Dorf aktiv“ möchte die Beleuchtung auf eigene Kosten herstellen und bittet die Gemeinde um Erlaubnis, das tun zu dürfen.

Der Bau- und Umweltausschuss stimmt mit vier (4) JA Stimmen für die Erlaubnis.

TOP 06 Ausbesserung / Instandsetzung Banketten Gemeindestraßen

Der Vorsitzende des Bau- und Umweltausschusses berichtet über die Instandsetzung der Banketten im Tökendorfer Weg und im Trensahler Weg, welche durch Eigeninitiative mit Unterstützung des Bauhofes durchgeführt wurden.

TOP 07 Zufahrt „ehem. Brandt“ am Kränberg

Der Vorsitzende des Bau- und Umweltausschusses informiert über die Situation der Eigentumsverhältnisse in der genannten Zufahrt.

Die Bürgermeisterin und der Bauausschussvorsitzende werden gebeten Kontakt zu den neuen Eigentümern des Grundstücks aufzunehmen und die Situation zu besprechen.

TOP 08 Renovierung Alte Schule

Der Vorsitzende des Bau- und Umweltausschusses berichte, dass keine Mittel mehr im Finanzhaushalt zur Renovierung der Alten Schule Liliental geplant sind.

Dieter von Borstel ergänzt, dass die Mittel seinerzeit aus dem Haushalt gestrichen wurden, um die Renovierung des Rentnerwohnheimes durchzuführen und das beide Maßnahmen eine zu große finanzielle Belastung für die Gemeinde dargestellt haben.

Britta Mäver berichtet über Zuwendungen und Förderungen der aktiv Region Ostseeküste.

Um ca. 19:30 Uhr kommen Günter Wiegert und Stefan Kramp als Mitglieder zum Bauausschuss dazu.

Die Bürgerinitiative „Dorf aktiv“ möchte die Renovierung der Alten Schule voranbringen und bietet der Gemeinde an, auf eigene Kosten Teile der Elektroinstallationen (Flur, Gruppenraum) von einer Elektrofirma auf eigene Kosten sanieren zu lassen.

Der Bau- und Umweltausschusses stimmt dem Vorhaben mit fünf (5) JA Stimmen und einer (1) NEIN Stimme zu.

Gernod Schumann weist darauf hin, dass nur die Gemeinde (Verwaltung) Aufträge vergeben kann und eine entsprechende Regelung mit „Dorf aktiv“ getroffen werden muss.

TOP 09 Anfrage bezüglich Errichtung eines Hundespielplatzes auf Bali

Bürger der Gemeinde möchten einen Hundespielplatz errichten und fragten an, ob auf BaLi eine entsprechende Fläche bereitgestellt werden könnte.

Christian Schnoor stimmt sich mit der unteren Naturschutzbehörde ab und beauftragt das Amt mit einer entsprechenden Klärung.

Generell stimmt der Bau- und Umweltausschuss dem Anliegen zu.

Eine Abstimmung ist nicht erfolgt.

TOP 10 Streuobstwiese am Schredder Platz in Tökendorf

Der Vorsitzende des Bau- und Umweltausschusses berichtet über die Situation an/auf der Streuobstwiese nach erfolgter Fällung der Pappeln.

Durch die Arbeiten wurden Bäume auf der Streuobstwiese beschädigt, was zu Beschwerden aus der Gemeinde geführt hat.

Inzwischen wurde das Umfeld im Bereich der Baumfällungen vom Bauhof aufgeräumt und die Streuobstwiese gepflegt. Vier Obstbäume wurden beschädigt und werden entsprechend ersetzt.

Christian Schnoor stellt interessierten Bürgern frei, sich als Baumpaten zu melden.

TOP 11 Zerstörte Laternen-Gläser in Tökendorf

Der Vorsitzende des Bau- und Umweltausschusses informiert den Ausschuss über die Zerstörung von Laternen in Tökendorf.

Günter Wiegert informiert darüber, dass die Ersatzlampen bereits im Lager des Lieferanten bereitstehen.

Christian Schnoor klärt die Auftragslage zur Auswechslung der defekten Leuchten.

TOP 12 Kindertagespflege in der Alten Schule Liliental

Die Bürgermeisterin informiert über Möglichkeiten der Kinderbetreuung mit Tagesmüttern.

Generell hat das Jugendamt Möglichkeiten aufgezeigt, wie eine Nutzung der Alten Schule als „Kindertagespflege in familienähnlicher Atmosphäre“ genehmigungsfähig wäre.

Ein Ortstermin mit dem Jugendamt folgt.

Im Ausschuss herrscht Konsens, dass das Thema weiterverfolgt werden soll.

TOP 13 Wanderwege Tökendorf (Schredder Platz und am See)

Der Vorsitzende des Bau- und Umweltausschusses berichtet über die Situation an den Wanderwegen die nicht wassergebunden sind und gerade im Herbst und Winter nicht für das Befahren mit Rollstühlen hergerichtet werden können.

Der Bauhof ebnet dies Wege im Frühjahr ein, so das zu mindestens größeren Unebenheiten beseitigt werden.

TOP 14 Grundstück ehem. Trafohaus gegenüber Schleser Weg

TOP 15 Gestaltung Badestelle in Tökendorf

Britta Mäver berichtet über Gespräche mit Jens Schidlowski über die Möglichkeiten die Wildgänse von der Badestelle fernzuhalten. Es sind allerdings keine konkreten Maßnahmen bekannt.

Die Frage, ob eine Bepflanzung hilfreich wäre wurde diskutiert. Es gab den Hinweis, dass evtl. durch eine Bepflanzung auch die Sicht auf spielende Kinder erschwert wird.

Die Gemeinde forscht weiter.

TOP 16 Verschiedenes

1. Badeinsel Tökendorf

Die neue Badeinsel soll instabil sein; Christian Schnoor prüft (lässt prüfen) den Sachverhalt

2. Rasenmähen Rentnerwohnheim Liliental

Unter den Bewohnern des Rentnerwohnheims kommt es zu unterschiedlichen Auffassungen zur Zuständigkeit des Rasenmähens. Es soll geprüft werden, ob eine Vergabe gegen Kostenumlage auf die Mieter möglich ist.

3. Gatter Dorfeinfahrten

Die Bürgerinitiative „Dorf aktiv“ macht sich für eine Verkehrsberuhigung durch Aufstellen von Gattern stark. Die Gatter sollen durch Spenden von Bürgern finanziert werden.

Der Bau- und Umweltausschusses unterstützt dieses Vorhaben einstimmig mit sechs (6) JA Stimmen und empfiehlt nach gesicherter Finanzierung die sofortige Umsetzung.

4. Kindertagespflege in der Alten Schule Liliental

Es wird angeregt, wieder eine Zone 30 auf der Kreisstrasse einrichten zu lassen, wenn die Alte Schule zur Kindertagespflege genutzt wird.

5. Gasausbau
Die Bürgermeisterin berichtet über den Sachstand zum Ausbau der Gasversorgung.
6. Klärwerk Tökendorf, Zaun
Christian Schnoor berichtet, dass der ZVO für die Zäune rund um die Klärteiche zuständig ist.
Günter Wiegert regt an, den Zaun provisorisch vom Bauhof aufstellen zu lassen.
7. Streuobstwiese / Teich
Günter Wiegert fragt ob der Teich an der Streuobstwiese als Biotop ausgewiesen ist und entsprechend gepflegt werden kann/darf/muss.
Christian Schnoor klärt auf und berichtet, dass auch ein Biotop in gewissen Grenzen gepflegt werden muss.
Im konkreten Fall ging es um das Ausbaggern des Teiches, welches jahrelang nicht stattfand.
8. Glasfaserausbau
Auf die Frage von Stefan Kramp bezgl. des Ausbaus der Glasfasernetzes berichtet die Bürgermeisterin über das Prozedere.

Themen unter Ausschluss der Öffentlichkeit (20:40 Uhr)

TOP 14 Grundstück ehem. Trafohaus gegenüber Schleser Weg

TOP 17 Grundstücksangelegenheiten

Die Sitzung des Bau- und Umweltausschusses vom 27. März 2019 wird vom Vorsitzenden um ca. 22:10 Uhr geschlossen.