

Protokoll

zur

öffentlichen Sitzung des Bau- und Umweltausschusses

vom 16. Dezember 2019

Anwesende Mitglieder des Ausschusses:

Günter Wiegert, Eggert Hagen, Stefan Kramp, Gernod Schumann, Christian Schnoor, Frank Massur.

TOP 01 Begrüßung, Feststellung der Beschlussfähigkeit

Die Sitzung des Bau- und Umweltausschusses beginnt mit der Begrüßung der Anwesenden durch den Vorsitzenden Christian Schnoor um 19:00 Uhr. Anschließend wird die Beschlussfähigkeit festgestellt.

Herr Schumann bittet die Tagesordnung um den Punkt „Genehmigung der Tagesordnung“ zu ergänzen. Siehe TOP 01a.

TOP 01a Genehmigung der Tagesordnung

Die Tagesordnung wird einstimmig genehmigt.

TOP 02 Bestimmung eines Protokollführers

Das Protokoll der Sitzung wird von Frank Massur geführt.

TOP 03 Genehmigung des Protokolls der Sitzung vom 30.09.2019

Herr Schumann wünscht eine Ergänzung des Protokolls von der Bauausschusssitzung vom 30.09.2019 mit in das Protokoll der heutigen Sitzung aufzunehmen.

Protokolländerungsantrag von Gernot Schumann:

Es wird beantragt, den Text zu TOP 1b) des Protokolls der öffentlichen Sitzung des Bau- und Umweltausschusses der Gemeindevertretung Dobersdorf am 30.09.2019 wie folgt zu ergänzen:

„Herr Schumann führt dem gegenüber aus, dass die Debatte in der Ausschusssitzung über die Erforderlichkeit der Öffentlichkeit der sog. Info-Veranstaltung am 16.04.2019 noch vor Abbruch der Ausschusssitzung durch den Vorsitzenden erfolgt sei. Nach weiterer Diskussion über dieses Thema stellt der Vorsitzende den Protokolländerungsantrag zur Abstimmung. Der Ausschuss stimmt dem Antrag mehrheitlich zu“

Der Antrag wird einstimmig angenommen.

Anschließend wird die Genehmigung des Protokolls der Bauausschusssitzung vom 30.09.2019 einstimmig bei einer Enthaltung beschlossen.

TOP 04 Beratung und Beschlussfassung zur Beseitigung der Deckenschäden im Kindergarten TÖDOLI

Der Vorsitzende des Bau- und Umweltausschusses berichtet über die geplanten Maßnahmen zur Erneuerung/Reparatur der durch den abgestürzten Schallschutz entstandenen Schaden. Es gab eine „Begehung und Planung am 2.12.2019“ (Protokoll anliegend). Das Protokoll zur „Begehung und Planung am 2.12.2019“ lag zum Zeitpunkt der Sitzung des Bau- und Umweltausschusses noch nicht vor.

Im Anschluss an den vorgetragenen Sachverhalt entsteht eine Diskussion um die Kostenübernahme der notwendigen Reparaturmaßnahmen.

Die Vertreter des Bau- und Umweltausschusses einigen sich nach der Diskussion auf folgenden Beschlussvorschlag:

"In Umsetzung des Beschlusses der Gemeindevertretung vom 21.11.2019 ist der Ausschuss der Auffassung, dass das Amt nach Maßgabe der gesetzlichen Vorschriften die in Frage stehenden Mängel gegenüber dem beteiligten Bauunternehmen rügt und Nachbesserung einschließlich der erforderlichen Nebenarbeiten einfordert, und zwar zur Erledigung in Absprache mit der KITA-Leitung bis Ende Januar 2020."

Der Bau- und Umweltausschusses stimmt einstimmig für den Beschlussvorschlag.

TOP 05 Beratung und Beschlussfassung zur Errichtung einer Fluchttreppe im Kindergarten TÖDOLI

Der Vorsitzende des Bau- und Umweltausschusses berichtet über den neuen Sachverhalt zur Statik im Kindergarten TÖDOLI.

Errichtung Fluchttreppe ist aktuell zurückgestellt, da der Statiker für die Fluchttreppe die Frage nach der Gebäude- bzw. Deckenstatik aufgeworfen hat. Für die Nutzung als KiTa-Räume im OG gelten höhere Statikanforderungen an Decken als für Wohngebäude.

Das Amt soll die Prüfung der Statik in Auftrag geben.

Die Tagesordnungspunkte 5/6 werden entsprechend nicht mehr behandelt.

TOP 06 Beratung und Beschlussfassung zu Wanddurchbrüchen / Fluchttüren im Kindergarten TÖDOLI

Der Tagesordnungspunkt wird nicht behandelt. Es wird auf das Ergebnis aus TOP 5 gewartet.

TOP 07 Beratung und Beschlussfassung zum Umbau der bisherigen Solar-Laterne in Dobersdorf

Der Vorsitzende des Bau- und Umweltausschusses informiert über die Probleme mit der Solar-Laterne in Dobersdorf.

Aufgrund der rel. kleinen Solarfläche und der begrenzten Batteriekapazität kann die Laterne, besonders in der dunklen Jahreszeit, nicht die gewünschte Ausleuchtung im erforderlichen Zeitraum gewährleisten.

Nach kurzer Diskussion vereinbart der Bauausschuss, dass die Solar-Laterne gegen eine elektrisch versorgte LED-Leuchte ausgetauscht wird. Vorbehaltlich der Kosten soll eine weitere Leuchte in den Streckenabschnitt eingebaut werden.

Ein Austausch der Solar-Laterne erscheint den Vertretern im Bauausschuss zum derzeitigen Zeitpunkt technisch und wirtschaftlich nicht sinnvoll.

Ein entsprechender Beschluss, dieses Vorgehen der GV zu empfehlen, wird aus dem Gremium formuliert und einstimmig beschlossen.

TOP 08 Verschiedenes

Kindergarten TÖDOLI

Britta Mäver-Block informiert über die in der Gemeinderatssitzung vorgetragene Beschwerde eines Bürgers über die vermeintliche Belastung durch die akustische Gefahrenmeldung in der Zuwegung zum Gelände der KiTa.

Die Bürgermeisterin informiert sich über alternative Möglichkeiten zur Gefahrenmeldung in der Zuwegung von Kindertagesstätten. Parallel dazu wird ein Vor-Ort-Termin für Mitglieder des Bauausschusses vereinbart, um die Situation besser einschätzen zu können.

(siehe auch beiliegendes Protokoll aus Begehung und Planung 2.12.2019)

Verkehrsberuhigung

Tökendorf

Ein Bürger der Gemeinde hat sich nach der Möglichkeit zur Aufstellung eines Verkehrsspiegels im Ortseingang Tökendorf (Dobersdorf) erkundigt.

Jasdorf

Britta Mäver-Block berichtet, dass Fam. Schröder entgegen der bisherigen Äußerungen nicht bereit ist, die Kosten für eine Verkehrsberuhigung zu übernehmen. (siehe auch Protokoll vom 30.09.2019).

Knickpflege Trensahler Weg

Eggert Hagen berichtet über mangelhafte Knickpflege durch die Anlieger – trotz entsprechender Aufforderung durch die Amtsverwaltung.

Rasenfläche/Parkstreifen

Bürgermeisterin Britta Mäver-Block berichtet über Beschwerden über beschädigte Banketten im Bereich Bgm.-Burmeister-Straße/Dorfstraße/BaLi in Zusammenhang mit dem Weihnachtsbaumverkauf.

Lärmbelästigung Schachtabdeckungen

Günther Wiegert berichtet über Lärm, der beim Überfahren der Schachtabdeckungen entlang der Dorfstraße/Kreisstraße entsteht und empfiehlt einen Vor-Ort-Termin des Bauausschusses zur Begutachtung.

Im Gremium wird diskutiert, dass die Belastung durch das Überfahren der Schachtabdeckungen zugenommen hat, weil die Schachtabdeckungen nach dem Umbau nicht mehr mittig zur Fahrbahn, sondern direkt in der Fahrspur liegen.

Ein Vor-Ort-Termin wird von allen begrüßt und soll vom Vorsitzenden geplant werden.

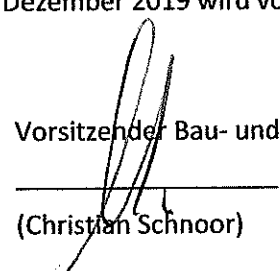
Die Sitzung des Bau- und Umweltausschusses vom 16. Dezember 2019 wird vom Vorsitzenden um 20:45 Uhr geschlossen.

Protokollführer



(Frank Massur)

Vorsitzender Bau- und Umweltausschuss



(Christian Schnoor)