

Protokoll

der öffentlichen Sitzung des Ausschusses für Bauen, Wege, Natur- und Umweltschutz am Dienstag, den 28. März 2023, 19:30 Uhr im Dorfgemeinschaftshaus Fargau

Anwesend: GV Carsten Heinemann
GV Antje Wohler, GV Kai Wingrat,
GV Norbert Engels,
wB Dennis Harder,
wB Horst Langfeldt,

Abwesend: wB Christian Schlosser,
wB Jörn Vollbehr

Gemeindevertreter: GV Martin Buhmann,
GV Martin Fröber

zu TOP 1 **Begrüßung**

Der Vorsitzende Carsten Heinemann eröffnete die Sitzung um 19:35 Uhr.
Er begrüßte alle Anwesenden, stellte fest, dass die Einladung form- und fristgerecht
zugegangen ist. Folgende Änderung der Tagesordnung wurde vorgeschlagen:

TOP 3 Beratung und Beschlussfassung über das PV-Freiflächen-Standortrahmenkonzept
für die Gemeinde Fargau-Pratjau

TOP 5 Einwohnerfragestunde

Den Änderungen der Tagesordnung wurde zugestimmt.

Das Protokoll der Sitzung vom 14.02.2023 wurde genehmigt.

zu TOP 2 **Weiteres Vorgehen Dorfgemeinschaftshaus Fargau**

Durch den ungültigen Ausschluss von Kai Wingrat der letzten Sitzung am 14.02.2023 muss
der Beschluss wiederholt werden.

Eine weitere Erörterung findet nicht statt.

**Beschluss: Der Ausschuss empfiehlt dem Gemeinderat den Neubau des Dorf-
gemeinschaftshauses auf Grundlage des Entwurfs 3 des Architekturbüros.**

5 Ja Stimmen, 1 Enthaltung

zu TOP 3 **Beratung und Beschlussfassung über das PV-Freiflächen-Standortrahmenkonzept für die Gemeinde Fargau-Pratjau**

Über das Amt Selent wurde kurzfristig das „Standortkonzept für Freiflächen-
Photovoltaikanlagen, Stand 23.03.2023“ zur Verfügung gestellt.

Dieses wurden an alle Anwesenden verteilt.

Teil 8. „Standortkonzept Gemeinde Fargau-Pratjau“ (ab Seite 27) wurde von allen gelesen und geprüft.

Es wurde festgestellt, dass der Abstand von 300m zu Wohnbebauung im Konzept nicht erwähnt wird. Dieses wurde von der Gemeindevertretung am 24.10.2022 beschlossen.

Beschluss: Der Bauausschuss empfiehlt das vorliegende PV-Freiflächen-Standortrahmenkonzept zur Ausweisung von geeigneten Flächen für PV-Freiflächenanlagen in der Gemeinde mit folgender Ergänzung:

Seite 29 (Festlegung Maximalflächen): Die PV-Freiflächenanlagen müssen einen Abstand von 300m zur Wohnbebauung haben.

5 Ja Stimmen, 1 Enthaltung

zu TOP 4 **Verschiedenes**

Bei einer Laterne in Pratjau and der Feuerwehr fehlt der Deckel.

Zwei der neuen Laternen in Pratjau funktionieren weiterhin nicht.

Die Straßenreinigungssatzung soll geändert werden. Antje Wohler erklärt sich bereit diese in Word-Format abzutippen. Martin Fröber ergänzt diese hinsichtlich Pflege und Schnitt von Hecken. Es ist vorgesehen die neue Satzung in der nächsten Sitzung der Gemeindevertretung zu beschließen.

Die Geschwindigkeitsmesstafel sollte wieder installiert werden.

Die Banketten von Pratjau nach Neu-Sophienhof wurden repariert.

zu TOP 5 **Einwohnerfragestunde**

Martin Buhmann erinnerte noch einmal an die schadhafte Spurplattenwege hinter seinem Hof. Diese wurden mittlerweile begutachtet und der Schaden wurde aufgenommen. Ein dringender Handlungsbedarf besteht jedoch nicht.

Er erinnerte außerdem an den defekten Schacht den Bgm Lütt sich ansehen wollte.

Horst Langfeldt weist auf die Gullis in Fargau, Dorfstrasse 12-18 hin. Diese sind abgesackt. Martin Fröber wird sich dieses ca. Mitte April ansehen.

Die Sitzung wurde um 20:45 Uhr beendet.

Protokoll

Carsten Heinemann